

Comune di Marcallo con Casone



**Consiglio Comunale
del 06 Ottobre 2016**

Consiglieri Comunali

- Ermanno Fuse'
- Marina Roma
- Gianluca Campana
- Tiziana Moscatelli
- Enrico Zaffinetti
- Monia Ciceri
- Alessandro Giudici
- Luca Mazzeo
- Marco Mutti
- Elisa Portaluppi
- Fabio Gaspani
- Luigi Oldani



Ordine del giorno

Consiglio Comunale

- APPROVAZIONE VERBALI ADOTTATI NELLA SEDUTA CONSILIARE DEL 28.07.2016;
- APPROVAZIONE VERBALI ADOTTATI NELLA SEDUTA CONSILIARE DEL 31.08.2016;
- RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA AMBULATORI COMUNALI DI VIA ROMA - AFFIDAMENTO IN HOUSE PROVIDING AD A.S.M. SRL;
- APPROVAZIONE DEFINITIVA AMBITO DI TRASFORMAZIONE ATR 06 IN LOCALITÀ VIA D. CHIESA;
- APPROVAZIONE DEFINITIVA AMBITO DI TRASFORMAZIONE ATR 01 IN LOCALITÀ CASONE;
- COMMISSIONE REGOLAMENTI: NOMINA COMPONENTE A SEGUITO DECESSO DEL CONSIGLIERE COMUNALE SIG. GARANZINI MARCO
- COMUNICAZIONI DAL SINDACO



Proposta di Delibera

APPROVAZIONE VERBALI ADOTTATI NELLA SEDUTA DEL 28.07.2016



- Delibera n.27: Approvazione verbali adottati nella seduta consiliare del 30.06.2016;
- Delibera n.28: Riconoscimento debito fuori bilancio ai sensi art. 194, comma 1, lettera e) del D.Lgs. 267/2000 TUEL;
- Delibera n.29: Artt. 175 e 193 D.Lgs. 267 18 Agosto 2000 – Variazione di assestamento generale e controllo della salvaguardia degli equilibri di Bilancio – Bilancio di Previsione finanziario 2016-2018;
- Delibera n.30: Revoca Regolamento per l'applicazioni dei canoni patrimoniali;
- Delibera n.31: Mozione di iniziativa del Sindaco in merito al Piano Strategico dell'ASST Ovest Milanese;



VOTAZIONE DELIBERA

APPROVAZIONE VERBALI ADOTTATI NELLA SEDUTA DEL 28.07.2016



Proposta di Delibera

APPROVAZIONE VERBALI ADOTTATI NELLA SEDUTA DEL 31.08.2016



- Delibera n.32: Surroga Consigliere Comunale ai sensi dell'art. 45 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 20 dello Statuto Comunale;



VOTAZIONE DELIBERA

APPROVAZIONE VERBALI ADOTTATI NELLA SEDUTA DEL 31.08.2016



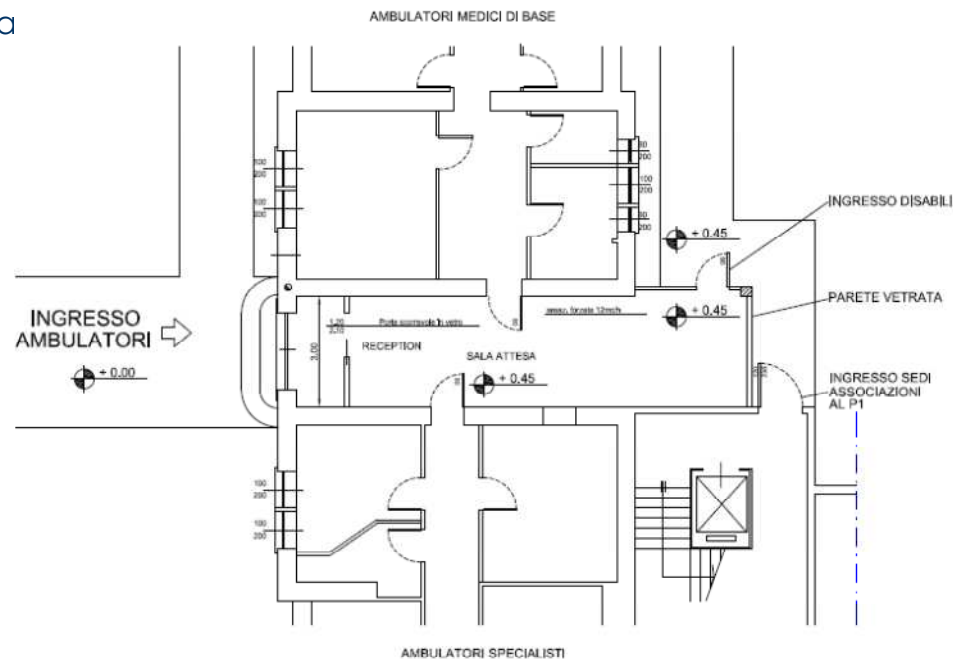
Proposta di Delibera

*RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA AMBULATORI
COMUNALI VIA ROMA*
AFFIDAMENTO IN HOUSE PROVIDING AD A.S.M.



RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA AMBULATORI VIA ROMA

- La Giunta Comunale mediante gli strumenti di programmazione ha dato mandato per la realizzazione di interventi di adeguamento ed efficientamento energetico degli edifici comunali, tra cui vi è l'edificio di via Roma adibito ad Ambulatori Comunali: intervento di adeguamento che riguarda la chiusura dell'androne tramite pareti vetrate e l'ottimizzazione nell'erogazione del calore negli ambienti degli ambulatori/associa



RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA AMBULATORI VIA ROMA

- A.S.M. srl ha dichiarato la propria disponibilità all'esecuzione dell'intervento e del servizio calore proponendo un contratto a scadenza quinquennale, dando atto di disporre della necessaria esperienza competenza e professionalità adeguate ad assicurare lo svolgimento delle attività di cui alla presente Deliberazione di affidamento. Essa ha predisposto la documentazione a corredo della proposta:
 - Relazione Tecnica e Piano di Ammortamento;
 - Stima di Budget;
 - contratto di servizio calore;
- L'intervento proposto di adeguamento e gestione dell'impianto di riscaldamento degli ambulatori comunali di via Roma non è riconducibile alla categoria dei "Servizi pubblici locali di rilevanza economica" trattandosi di servizio strumentale;
- Ritenuto di dover procedere nella riqualificazione dell'edificio adibito ad Ambulatori Comunali di via Roma e di dover procedere mediante affidamento in House Providing ad A.S.M. srl sulla base della documentazione sopra elencata;



VOTAZIONE DELIBERA

*RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA AMBULATORI
COMUNALI VIA ROMA*
AFFIDAMENTO IN HOUSE PROVIDING AD A.S.M. Srl



Proposta di Delibera

APPROVAZIONE ATR 06 – VIA D. CHIESA



AMBITO DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALE 06 – VIA D.CHIESA



L'intervento prevede l'edificazione di fabbricati residenziali con la tipologia edilizia a villette in fregio a via D. Chiesa per mc. 1.527,50 pari a 10 abitanti insediabili;

Adozione con Deliberazione C.C. n. 21 – 30.06.2016



AMBITO DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALE 06 – VIA D.CHIESA

- Pubblicazione all' **ALBO PRETORIO e sul SITO INTERNET del Comune** per 15 g.g. consecutivi - dal 24.08.2016 al 07.09.2016 - a seguito dell'Adozione del Piano di Trasformazione Residenziale (ai sensi dell'Art.14 – LR 12/2005).
- Dalla pubblicazione si evince che non sono pervenute osservazioni come risulta dal protocollo comunale.

*Mediante tale Delibera **viene approvato** in via Definitiva l'Ambito di Trasformazione Residenziale 06 Via Damiano Chiesa conforme al vigente PGT.*



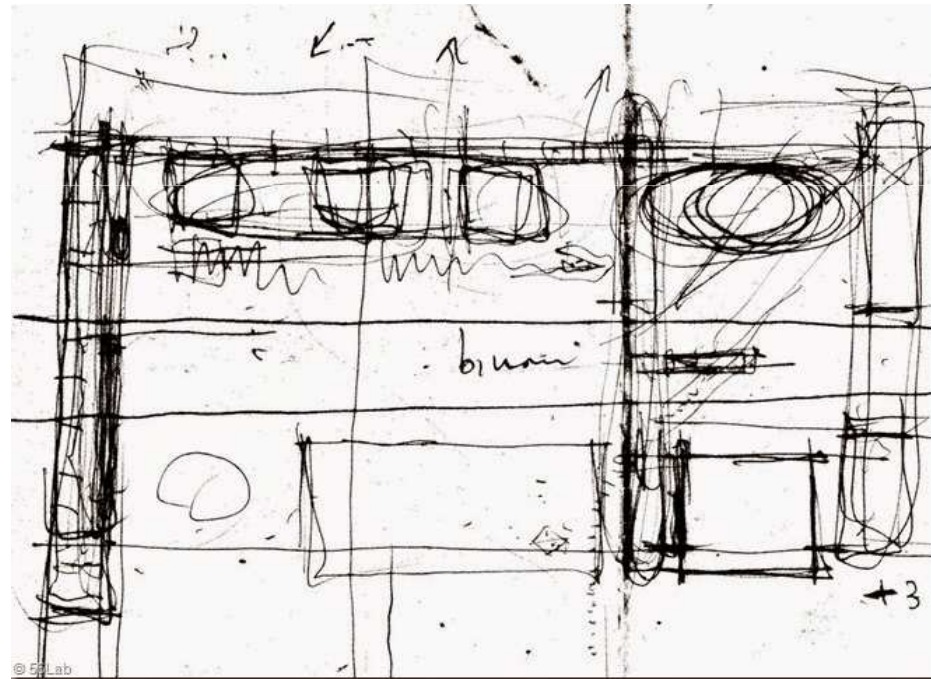
VOTAZIONE DELIBERA

*APPROVAZIONE DEFINITIVA
AMBITO DI TRASFORMAZIONE
ATR 06 – VIA D.CHIESA*

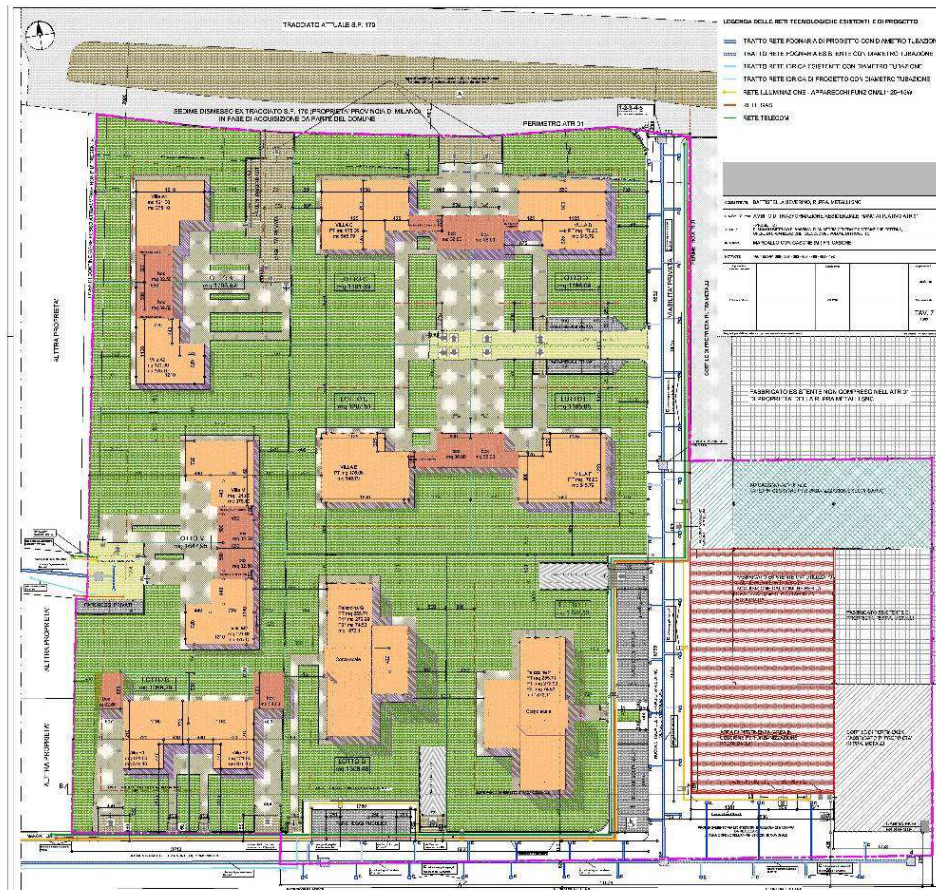


Proposta di Delibera

APPROVAZIONE ATR 01 – VIA MONTESSORI



AMBITO DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALE 01 – VIA MONTESSORI



L'intervento prevede l'edificazione di fabbricati residenziali con la tipologia edilizia a villette e palazzine in fregio a via Montessori per mc. 8.394,57 pari a 56 abitanti insediabili;

La superficie coperta è contenuta nel 30% della superficie complessiva del comparto.

Adozione con Deliberazione C.C. n. 23 – 30.06.2016

Consiglio del 06.10.2016



AMBITO DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALE 01 – VIA MONTESSORI

- Pubblicazione all' **ALBO PRETORIO e sul SITO INTERNET del Comune** per 15 g.g. consecutivi - dal 24.08.2016 al 07.09.2016 - a seguito dell'Adozione del Piano di Trasformazione Residenziale (ai sensi dell'Art.14 – LR 12/2005).
- Dalla pubblicazione si evince che non sono pervenute osservazioni come risulta dal protocollo comunale.

*Mediante tale Delibera **viene approvato** in via Definitiva l'Ambito di Trasformazione Residenziale 01 in località Casone conforme al vigente PGT.*



VOTAZIONE DELIBERA

*APPROVAZIONE DEFINITIVA
AMBITO DI TRASFORMAZIONE
ATR 01 – VIA MONTESSORI Località CASONE*



Proposta di Delibera

COMMISSIONE REGOLAMENTI:
NOMINA COMPONENTE A SEGUITO
DEL DECESSO DEL CONSIGLIERE COMUNALE
SIG. GARANZINI MARCO



- Con la Deliberazione di C.C. n. 28 del 30.09.2014 avente ad oggetto: “Commissioni consiliari consultive permanenti – Istituzione e nomina dei componenti” è stata costituita la commissione “REGOLAMENTI”
- A seguito del decesso del Consigliere del gruppo di maggioranza “Lega Nord” Sig. Marco Garanzini, si rende necessario provvedere alla nomina di altro componente, per consentire la completezza della Commissione;
- Il gruppo di maggioranza “Lega Nord” comunica il nominativo del Consigliere Sig. Fuse’ Ermanno quale componente della Commissione REGOLAMENTI, in sostituzione del deceduto Consigliere del gruppo di maggioranza “Lega Nord”;



VOTAZIONE DELIBERA

COMMISSIONE REGOLAMENTI:
NOMINA COMPONENTE A SEGUITO
DEL DECESSO DEL CONSIGLIERE COMUNALE
SIG. GARANZINI MARCO

